

LIFESTYLE

Eigentumswohnungen



APOTHEKENSTRASSE
HILLE ORT

FM.
IMMOBILIEN

Lifestyle-Eigentumswohnungen

Energie-Effizienzhaus mit
KfW 55 Standard

Inklusiv:

- Fußbodenheizung
- Wärmepumpe
- Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Investitionszuschuss, je Wohnung, durch KfW 100.000,- €



Wohnanlage mit 6 Wohnungen



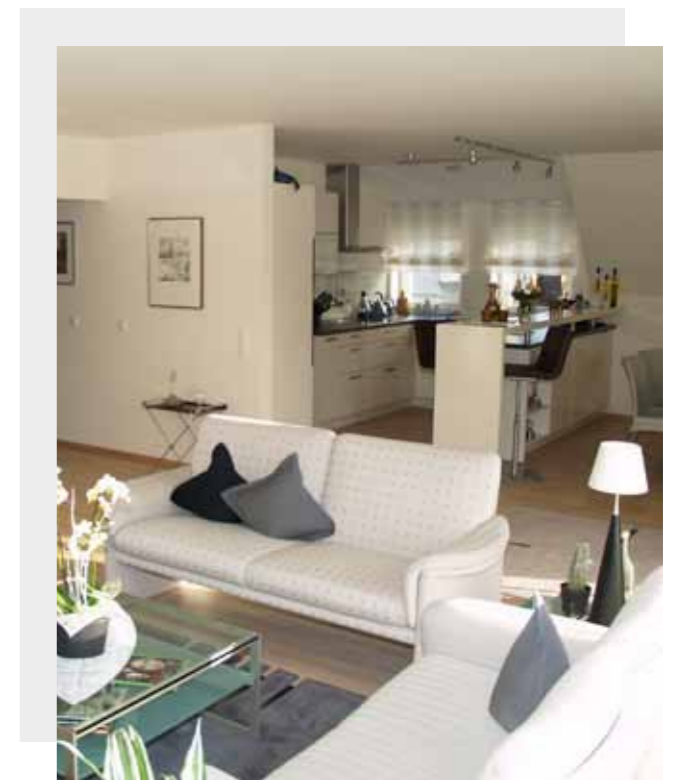
Erdgeschoss



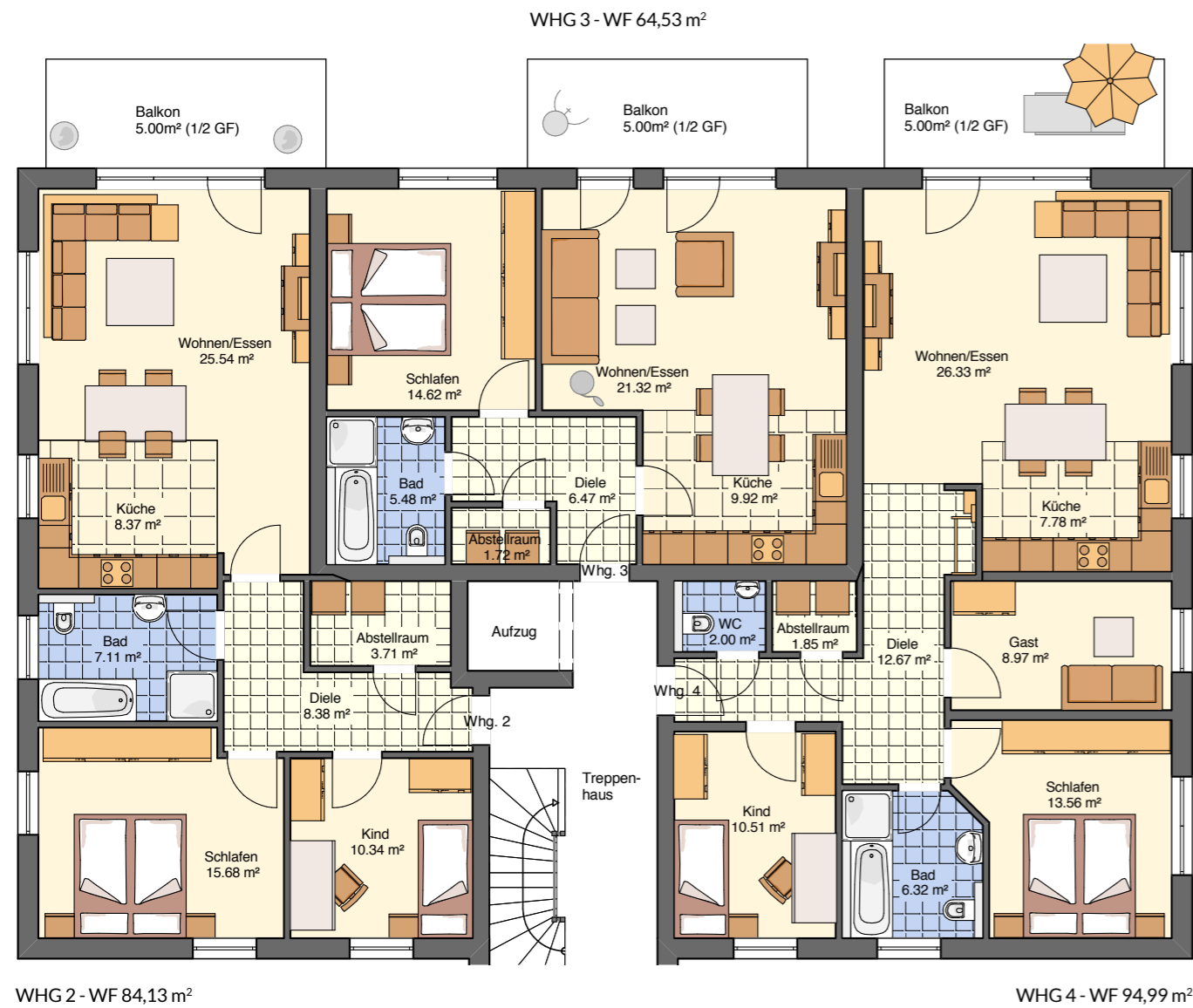
WHG 1 - WF 102,93 m²

Objektbeschreibung

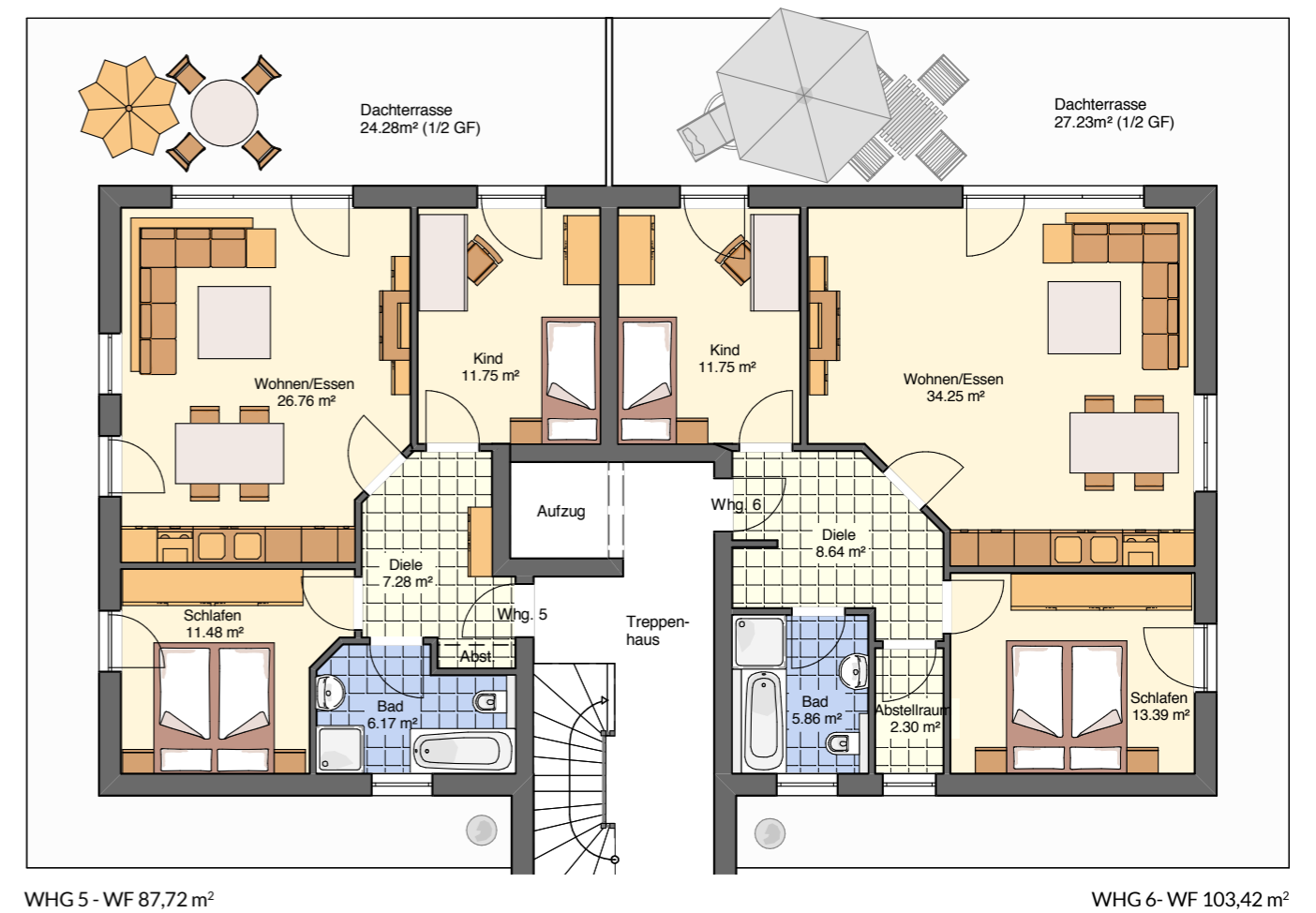
Die moderne Architektur der Wohnanlage fügt sich harmonisch in das gewachsene Wohngebiet ein. Die zur Sonne ausgerichteten Balkone und Terrassen bieten optimalen Freizeitgenuss. Die hochwertige Ausstattung entspricht exklusivem Standard.



Obergeschoss



Penthouse



Ausstattung

In der Wohnanlage werden 6 Wohnungen schlüsselfertig erstellt, Größen zwischen 65 und 104 m². Anspruchsvolle Materialien, z.B. für die Bäder und hochwertige Bodenbeläge sind ebenso selbstverständlich wie die optimale, energiesparende Technik der Wohnungen. Details finden Sie in der aktuellen Bau- und Leistungsbeschreibung.



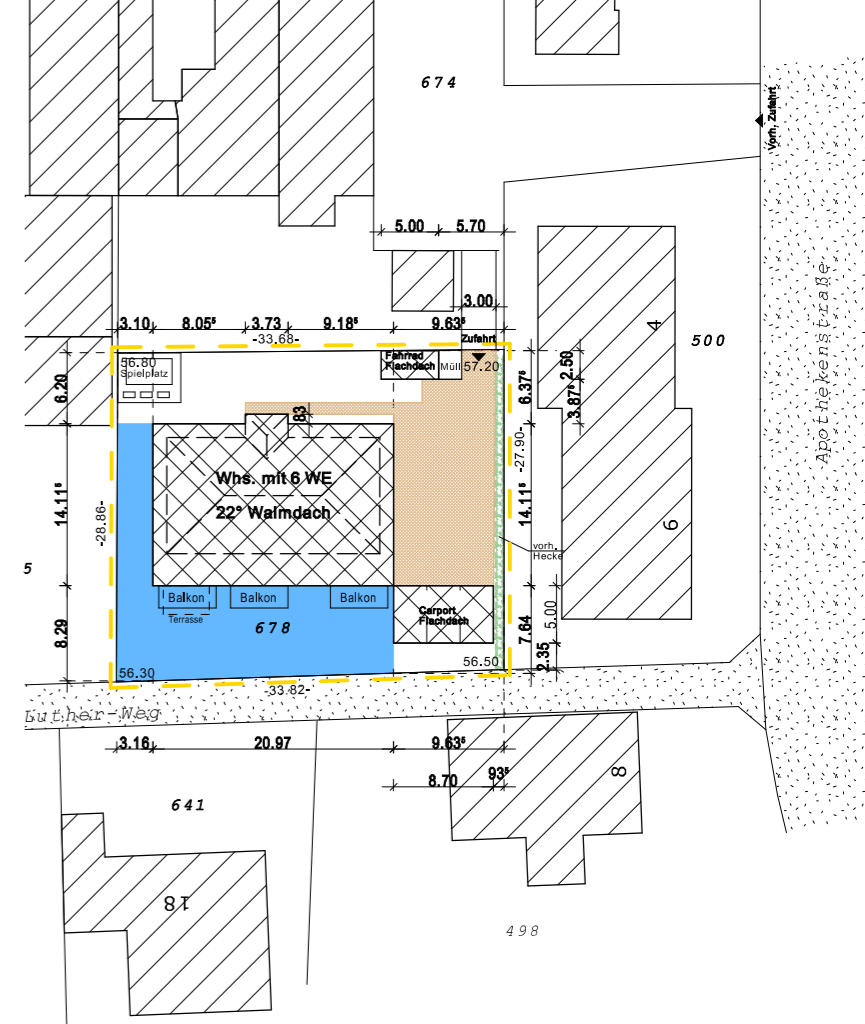
Grundstück

Ca. 1.000 m² im nahen Ortskernbereich, in einem ruhigen Wohngebiet mit bester Verkehrsanbindung. Die Dorfmitte ist ca. 0,5 km entfernt und fussläufig gut erreichbar. Das Grundstück liegt in einer Sackgasse, weit ab vom Verkehr. Eine nahegelegene kleine, feine Parkanlage mit großem Teich rundet das Gesamtbild perfekt ab.



Lage

Die Wohnanlage befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße mit optimalen Verkehrsanbindungen. Das Grundstück liegt in einem gewachsenen Umfeld mit optimaler Infrastruktur. Alle wichtigen Institutionen wie, Einkauf, Apotheke, Schulen, Gesundheitswesen, Buslinien usw. befinden sich in unmittelbarer Nähe. Genießen Sie die Vorteile dieser zentralen Lage.



Gute Infrastruktur

Alle wichtigen Einrichtungen sind fussläufig erreichbar: Kindergarten, täglicher Einkauf, Bäcker, Fleischer, Friseur, Ärzte, Apotheke, Restaurants usw.. Nahverkehrsanbindung befinden sich im direkten Umfeld zur Wohnanlage.

Ländliches Wohnen

Hille bietet ein hohes Potenzial für Arbeiten und Wohnen. Industrieunternehmen und zahlreiche kleine und mittelständische Handwerksbetriebe sind hier beheimatet.

Der dörfliche Charakter mit Parkanlage lässt reichlich Raum zum Wohnen und um das Leben zu genießen. Hille bietet Jung und Alt ein interessantes Wohnumfeld. In wenigen Minuten erreicht man die Stadt Minden mit kultureller Vielfalt und vielen weiteren Freizeit-, Einkaufs- und Shoppingmöglichkeiten.



APOTHEKENSTRASSE HILLE ORT

Lifestyle-Eigentumswohnungen bieten viel:

- Planung und Erschließung des Bauvorhabens
- Architektenentwürfe
- Planungsberatung
- Schlüsselfertige Wohnungsübergabe

Auf Wunsch:

- Finanzierungsangebote
- Verkauf von Altimmobilien
- Versicherungs-Service
- Haus- und Wohnungsverwaltung
- Hauspflege und Instandhaltung
- Vermietungsgarantie

Gute Gründe:

- Hohe Sicherheit und Wertbeständigkeit
- Private Altersvorsorge
- Steuerliche Vorteile
- Kein Inflationsrisiko
- Hohes Wertsteigerungspotential



Referenz-Wohnanlagen



Exposé anfordern!

Beratung und Informationen

FM-Immobilien
Sandtrift 67-69, 32425 Minden
Tel. 05 71 / 946 20-0, Fax 05 71 / 946 20-20
info@fm-immobilien.de
www.fm-immobilien.de

FM.
IMMOBILIEN